

CALCULO DO BDI 1 - EDIFICAÇÃO

Empreendimento (Nome/Apelido)

REFORMA DA UNIDADE DE INTERNAÇÃO DA PEDIÁTRICA DO PRÉDIO CENTRAL NO 3º PAV. ALA A

Município

UF

BELO HORIZONTE
MG
Parâmetros para cálculo do BDI

| Itens Admissíveis | Intervalos admissíveis sem justificativa | Índices adotados |
|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|
| Administração Central (AC) | De 3,00% até 5,50% | Administração Central (AC) 5,50% |
| Seguro e Garantia (S+G) | De 0,80% até 1,00% | Seguro e Garantia (S+G) 0,80% |
| Risco (R) | De 0,97% até 1,27% | Risco (R) 1,26% |
| Despesas financeiras (DF) | De 0,59% até 1,39% | Despesas financeiras (DF) 1,12% |
| Lucro (L) | De 6,16% até 8,96% | Lucro (L) 7,00% |
| Tributos (T) | De 3,65% até 8,65% | Tributos (T) 6,66% |
| INSS desoneração (E) | 0,00% ou 4,50% | INSS desoneração (E) 4,50% |

Controle

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Administração Central (AC) | ok |
| Seguro e Garantia (S+G) | ok |
| Risco (R) | ok |
| Despesas financeiras (DF) | ok |
| Lucro (L) | ok |
| Tributos (T) | ok |
| INSS desoneração (E) | ok |
| BDI CALCULADO ----> | BDI = (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E)) 31,00% |
| | BDI ADMISSÍVEL |

Belo Horizonte, 31 de Março de 2023.

Renata Coelho Batista Araujo – Eng^a Civil - CREA 16.2353/D
 Santa Casa de Misericórdia de Belo Horizonte
 Grupo Santa Casa BH

CALCULO DO BDI 2 - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

Empreendimento (Nome/Apelido)

REFORMA DA UNIDADE DE INTERNAÇÃO DA PEDIÁTRICA DO PRÉDIO CENTRAL NO 3º PAV. ALA A

Município

BELO HORIZONTE

UF

MG
Parâmetros para cálculo do BDI

| Itens Admissíveis | Intervalos admissíveis sem justificativa | Índices adotados |
|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|
| Administração Central (AC) | De 1,50% até 4,49% | Administração Central (AC) 1,50% |
| Seguro e Garantia (S+G) | De 0,30% até 0,82% | Seguro e Garantia (S+G) 0,30% |
| Risco (R) | De 0,56% até 0,89% | Risco (R) 0,56% |
| Despesas financeiras (DF) | De 0,85% até 1,11% | Despesas financeiras (DF) 0,85% |
| Lucro (L) | De 3,50% até 6,22% | Lucro (L) 3,50% |
| Tributos (T) | De 5,65% até 8,65% | Tributos (T) 5,65% |
| INSS desoneração (E) | 0,00% ou 4,50% | INSS desoneração (E) 4,50% |

Controle

| | |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Administração Central (AC) | ok |
| Seguro e Garantia (S+G) | ok |
| Risco (R) | ok |
| Despesas financeiras (DF) | ok |
| Lucro (L) | ok |
| Tributos (T) | ok |
| INSS desoneração (E) | ok |
| BDI CALCULADO ----> | $\text{BDI} = (1+AC+S+R+G) \cdot (1+DF) \cdot (1+L) / (1-(T+E))$ 18,91% |
| BDI ADMISSÍVEL | |

Belo Horizonte, 31 de Março de 2023.

 Renata Coelho Batista Araujo – Eng^a Civil - CREA 16.2353/D
 Santa Casa de Misericórdia de Belo Horizonte
 Grupo Santa Casa BH

**SANTA
CASA BH**

Acórdão 2622/2013

CALCULO DO BDI 1 - EDIFICAÇÃO

Empreendimento (Nome/Apelido)

REFORMA DA UNIDADE DE INTERNAÇÃO DA PEDIÁTRICA DO PRÉDIO CENTRAL NO 3º PAV. ALA B

Município

UF

BELO HORIZONTE**MG****Parâmetros para cálculo do BDI**

| Itens Admissíveis | Intervalos admissíveis sem justificativa | Índices adotados |
|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|
| Administração Central (AC) | De 3,00% até 5,50% | Administração Central (AC) 5,50% |
| Seguro e Garantia (S+G) | De 0,80% até 1,00% | Seguro e Garantia (S+G) 0,80% |
| Risco (R) | De 0,97% até 1,27% | Risco (R) 1,26% |
| Despesas financeiras (DF) | De 0,59% até 1,39% | Despesas financeiras (DF) 1,12% |
| Lucro (L) | De 6,16% até 8,96% | Lucro (L) 7,00% |
| Tributos (T) | De 3,65% até 8,65% | Tributos (T) 6,66% |
| INSS desoneração (E) | 0,00% ou 4,50% | INSS desoneração (E) 4,50% |

Controle

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Administração Central (AC) | ok |
| Seguro e Garantia (S+G) | ok |
| Risco (R) | ok |
| Despesas financeiras (DF) | ok |
| Lucro (L) | ok |
| Tributos (T) | ok |
| INSS desoneração (E) | ok |
| BDI CALCULADO ----> | BDI = (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E)) 31,00% |
| | BDI ADMISSÍVEL |

Belo Horizonte, 31 de Março de 2023.

Renata Coelho Batista Araujo – Eng^a Civil - CREA 16.2353/D
 Santa Casa de Misericórdia de Belo Horizonte
 Grupo Santa Casa BH

**SANTA
CASA BH**

Acórdão 2622/2013

CALCULO DO BDI 2 - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

Empreendimento (Nome/Apelido)

REFORMA DA UNIDADE DE INTERNAÇÃO DA PEDIÁTRICA DO PRÉDIO CENTRAL NO 3º PAV. ALA B

Município

BELO HORIZONTE

UF

MG**Parâmetros para cálculo do BDI**

| Itens Admissíveis | Intervalos admissíveis sem justificativa | Índices adotados |
|----------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------|
| Administração Central (AC) | De 1,50% até 4,49% | Administração Central (AC) 1,50% |
| Seguro e Garantia (S+G) | De 0,30% até 0,82% | Seguro e Garantia (S+G) 0,30% |
| Risco (R) | De 0,56% até 0,89% | Risco (R) 0,56% |
| Despesas financeiras (DF) | De 0,85% até 1,11% | Despesas financeiras (DF) 0,85% |
| Lucro (L) | De 3,50% até 6,22% | Lucro (L) 3,50% |
| Tributos (T) | De 5,65% até 8,65% | Tributos (T) 5,65% |
| INSS desoneração (E) | 0,00% ou 4,50% | INSS desoneração (E) 4,50% |

Controle

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Administração Central (AC) | ok |
| Seguro e Garantia (S+G) | ok |
| Risco (R) | ok |
| Despesas financeiras (DF) | ok |
| Lucro (L) | ok |
| Tributos (T) | ok |
| INSS desoneração (E) | ok |
| BDI CALCULADO ----> | BDI = (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E)) 18,91% |
| | BDI ADMISSÍVEL |

Belo Horizonte, 31 de Março de 2023.

Renata Coelho Batista Araujo – Eng^a Civil - CREA 16.2353/D
 Santa Casa de Misericórdia de Belo Horizonte
 Grupo Santa Casa BH