

CALCULO DO BDI 1 - EDIFICAÇÃO

Empreendimento (Nome/Apelido)

REFORMA DA UNIDADE DE INTERNAÇÃO DA PEDIÁTRICA DO PRÉDIO CENTRAL NO 3º PAV. ALA A

Município

UF

BELO HORIZONTE
MG
Parâmetros para cálculo do BDI

Itens Admissíveis	Intervalos admissíveis sem justificativa	Índices adotados
Administração Central (AC)	De 3,00% até 5,50%	Administração Central (AC) 5,50%
Seguro e Garantia (S+G)	De 0,80% até 1,00%	Seguro e Garantia (S+G) 0,80%
Risco (R)	De 0,97% até 1,27%	Risco (R) 1,26%
Despesas financeiras (DF)	De 0,59% até 1,39%	Despesas financeiras (DF) 1,12%
Lucro (L)	De 6,16% até 8,96%	Lucro (L) 7,00%
Tributos (T)	De 3,65% até 8,65%	Tributos (T) 6,66%
INSS desoneração (E)	0,00% ou 4,50%	INSS desoneração (E) 4,50%

Controle

Administração Central (AC)	ok
Seguro e Garantia (S+G)	ok
Risco (R)	ok
Despesas financeiras (DF)	ok
Lucro (L)	ok
Tributos (T)	ok
INSS desoneração (E)	ok
BDI CALCULADO ---->	BDI = (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E)) 31,00%
	BDI ADMISSÍVEL

Belo Horizonte, 31 de Março de 2023.

Renata Coelho Batista Araujo – Eng^a Civil - CREA 16.2353/D
 Santa Casa de Misericórdia de Belo Horizonte
 Grupo Santa Casa BH

CALCULO DO BDI 2 - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

Empreendimento (Nome/Apelido)

REFORMA DA UNIDADE DE INTERNAÇÃO DA PEDIÁTRICA DO PRÉDIO CENTRAL NO 3º PAV. ALA A

Município

BELO HORIZONTE

UF

MG
Parâmetros para cálculo do BDI

Itens Admissíveis	Intervalos admissíveis sem justificativa	Índices adotados
Administração Central (AC)	De 1,50% até 4,49%	Administração Central (AC) 1,50%
Seguro e Garantia (S+G)	De 0,30% até 0,82%	Seguro e Garantia (S+G) 0,30%
Risco (R)	De 0,56% até 0,89%	Risco (R) 0,56%
Despesas financeiras (DF)	De 0,85% até 1,11%	Despesas financeiras (DF) 0,85%
Lucro (L)	De 3,50% até 6,22%	Lucro (L) 3,50%
Tributos (T)	De 5,65% até 8,65%	Tributos (T) 5,65%
INSS desoneração (E)	0,00% ou 4,50%	INSS desoneração (E) 4,50%

Controle

Administração Central (AC)	ok
Seguro e Garantia (S+G)	ok
Risco (R)	ok
Despesas financeiras (DF)	ok
Lucro (L)	ok
Tributos (T)	ok
INSS desoneração (E)	ok
BDI CALCULADO ---->	BDI = (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E)) 18,91%
BDI ADMISSÍVEL	

Belo Horizonte, 31 de Março de 2023.

 Renata Coelho Batista Araujo – Eng^a Civil - CREA 16.2353/D
 Santa Casa de Misericórdia de Belo Horizonte
 Grupo Santa Casa BH

**SANTA
CASA BH**

Acórdão 2622/2013

CALCULO DO BDI 1 - EDIFICAÇÃO

Empreendimento (Nome/Apelido)

REFORMA DA UNIDADE DE INTERNAÇÃO DA PEDIÁTRICA DO PRÉDIO CENTRAL NO 3º PAV. ALA B

Município

UF

BELO HORIZONTE**MG****Parâmetros para cálculo do BDI**

Itens Admissíveis	Intervalos admissíveis sem justificativa	Índices adotados
Administração Central (AC)	De 3,00% até 5,50%	Administração Central (AC) 5,50%
Seguro e Garantia (S+G)	De 0,80% até 1,00%	Seguro e Garantia (S+G) 0,80%
Risco (R)	De 0,97% até 1,27%	Risco (R) 1,26%
Despesas financeiras (DF)	De 0,59% até 1,39%	Despesas financeiras (DF) 1,12%
Lucro (L)	De 6,16% até 8,96%	Lucro (L) 7,00%
Tributos (T)	De 3,65% até 8,65%	Tributos (T) 6,66%
INSS desoneração (E)	0,00% ou 4,50%	INSS desoneração (E) 4,50%

Controle

Administração Central (AC)	ok
Seguro e Garantia (S+G)	ok
Risco (R)	ok
Despesas financeiras (DF)	ok
Lucro (L)	ok
Tributos (T)	ok
INSS desoneração (E)	ok
BDI CALCULADO ---->	BDI = (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E)) 31,00%
	BDI ADMISSÍVEL

Belo Horizonte, 31 de Março de 2023.

Renata Coelho Batista Araujo – Eng^a Civil - CREA 16.2353/D
 Santa Casa de Misericórdia de Belo Horizonte
 Grupo Santa Casa BH

**SANTA
CASA BH**

Acórdão 2622/2013

CALCULO DO BDI 2 - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

Empreendimento (Nome/Apelido)

REFORMA DA UNIDADE DE INTERNAÇÃO DA PEDIÁTRICA DO PRÉDIO CENTRAL NO 3º PAV. ALA B

Município

BELO HORIZONTE

UF

MG**Parâmetros para cálculo do BDI**

Itens Admissíveis	Intervalos admissíveis sem justificativa	Índices adotados
Administração Central (AC)	De 1,50% até 4,49%	Administração Central (AC) 1,50%
Seguro e Garantia (S+G)	De 0,30% até 0,82%	Seguro e Garantia (S+G) 0,30%
Risco (R)	De 0,56% até 0,89%	Risco (R) 0,56%
Despesas financeiras (DF)	De 0,85% até 1,11%	Despesas financeiras (DF) 0,85%
Lucro (L)	De 3,50% até 6,22%	Lucro (L) 3,50%
Tributos (T)	De 5,65% até 8,65%	Tributos (T) 5,65%
INSS desoneração (E)	0,00% ou 4,50%	INSS desoneração (E) 4,50%

Controle

Administração Central (AC)	ok
Seguro e Garantia (S+G)	ok
Risco (R)	ok
Despesas financeiras (DF)	ok
Lucro (L)	ok
Tributos (T)	ok
INSS desoneração (E)	ok
BDI CALCULADO ---->	BDI = $(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E))$ 18,91%
BDI ADMISSÍVEL	

Belo Horizonte, 31 de Março de 2023.

Renata Coelho Batista Araujo – Eng^a Civil - CREA 16.2353/D
 Santa Casa de Misericórdia de Belo Horizonte
 Grupo Santa Casa BH